

REGIONE PIEMONTE
ENTE DI GESTIONE RISERVA NATURALE SPECIALE
DEL SACRO MONTE CALVARIO DI DOMODOSSOLA

Determinazione del Direttore f.f. n. **120** del **10.08.2009**

Con impegno di spesa

Senza impegno di spesa

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE RELAZIONE CLIMA ACUSTICO E RELAZIONE DI DETERMINAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI INERENTI L'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO DI PROPRIETA' DELL'ENTE DA ADIBIRE A NUOVA SEDE: IMPEGNO DI SPESA.

Richiamata la propria determinazione n. 169 del 29.11.2007 con la quale, in attuazione degli indirizzi di Consiglio forniti con atto n. 12 del 30.08.2006 e di Giunta di cui alla deliberazione n. 08 del 02.05.2007, si affidava allo Studio Ingeoart s.r.l. di Villadossola incarico professionale ai sensi dell'art. 57, comma 5, del D.lgs. 163/2006, per l'aggiornamento del progetto di ristrutturazione di un immobile di proprietà dell'Ente da adibire a nuova Sede per un importo complessivo pari a € 1.329.146,72;

Dato atto che successivamente all'affidamento del suddetto incarico il Settore Regionale Gestione e Pianificazione aree protette ha assegnato a questo Ente con determinazione dirigenziale n. 74 del 11.03.2009 la somma di € 490.000,00 per l'esecuzione di un primo lotto funzionale, optando quindi per la soluzione di suddividere l'intervento in n. 3 lotti;

Atteso che con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 29 del 04.06.2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato riapprovato il quadro economico del progetto preliminare, approvato con deliberazione di G.E. n. 51 del 17.11.2008 a seguito della rideterminazione dell'importo della somma complessivamente a disposizione per l'esecuzione dei 3 lotti;

Dato atto che, a seguito di una verifica con l'Ufficio Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Domodossola è emersa la necessità al fine del rilascio dell'autorizzazione edilizia di presentare una pratica complessiva dell'intero intervento di ristrutturazione dell'immobile e pertanto completa di tutti gli elaborati richiesti dalla normativa vigente in materia di risparmio energetico, antisismica, relazione geologica ed acustica;

Ritenuto opportuno alla luce delle suddette premesse procedere all'affidamento dell'incarico a professionista abilitato per la redazione di relazione previsione di clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995 e per la relazione di determinazione dei requisiti acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P:M. del 05.12.1997;

Dato atto che è stata effettuata una preventiva indagine presso quattro professionisti al fine di verificarne il curriculum professionale nonché le modalità e le condizioni di svolgimento dell'incarico;

Ritenuta più congrua e completa l'offerta dello Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE di Casnate Con Bernate (CO) che per la redazione di relazione previsione di clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995 e per la relazione di determinazione dei requisiti

acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P.M. del 05.12.1997 ha richiesto un compenso di € 2.350,00 + C.N.P.A.I.A. del 2% e I.V.A. del 20%;

Dato atto che il suddetto servizio può essere affidato direttamente da parte del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture";

Ritenuto, quindi, di incaricare per la redazione delle relazioni di cui sopra lo Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE di Casnate Con Bernate (CO) che ha presentato con nota prot. 988 del 27.07.2009 preventivo di spesa pari a € 2.350,00 + C.N.P.A.I.A. del 2% e I.V.A. del 20%, per un importo totale complessivo di € 2.876,40, allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto, al fine di far fronte alle spese tecniche necessarie per l'espletamento dell'incarico, d'impegnare la somma totale di € 2.876,40 C.N.P.A.I.A. e IVA inclusa al Capitolo 425 del Bilancio corrente ;

Visto lo schema di disciplinare di incarico professionale che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture";

Viste le disposizioni concernenti le spese in economia, forniture, servizi, lavori pubblici, approvate con deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Ente n. 31 del 30.11.2006;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Direttivo n. 015 del 18.12.2008 esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approva il Bilancio annuale decisionale per l'esercizio finanziario 2009;

Richiamata la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 065 del 18.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approva il Bilancio annuale gestionale per l'esercizio finanziario 2009;

Tutto ciò premesso

IL DIRETTORE F.F.

Richiamati gli articoli 4 e 16 del Decreto legislativo n. 165/2001;

Richiamata la L.R. 14.11.2001 n. 25 e gli indirizzi interpretativi ed operativi in merito alla stessa forniti dal Settore Gestione Aree Protette con nota prot. 135/21.6 del 22.01.2002;

Richiamata la Legge Regionale n. 23/08 ed in particolare l'art. 17 della stessa;

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Esecutiva n. 193 del 13.12.2001 con la quale si prendeva atto della predetta L.R. 25/2001 attribuendo altresì al funzionario apicale dr.ssa Simonetta Minissale le mansioni di Direttore f.f.;

Richiamato il piano di lavoro sottoscritto dall'Amministrazione e dal Direttore f.f.;

Nell'ambito degli indirizzi ed i criteri disposti nella materia con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 065 del 18.12.2008;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa illustrate:

1. Di affidare allo Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE di Casnate Con Bernate (CO) l'incarico professionale per la redazione della relazione di previsione di clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995 e per la relazione di determinazione dei requisiti acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P.M. del 05.12.1997, finalizzate allo sviluppo della progettazione definitiva dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile di proprietà dell'Ente ubicato in Domodossola da adibire a nuova Sede, per una somma di € 2.876,40 C.N.P.A.I.A. del 2% e I.V.A. del 20% comprese;
2. Di sottoscrivere con l'Ing. Daniele Bellocchi in rappresentanza dello Studio T.S.I. disciplinare di incarico di cui allo schema allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di impegnare ed imputare sul capitolo di spesa n. 425 del bilancio annuale gestionale la somma di € 2.876,40, per far fronte al costo derivante dall'affidamento dell'incarico di cui al punto 1);
4. Di procedere alla liquidazione del compenso spettante al suddetto professionista, con successivo atto, nei termini e con le modalità stabilite nell'allegato disciplinare;
5. Di procedere alla pubblicazione, sul sito web dell'Ente, del provvedimento di conferimento d'incarico entro 48 ore dall'adozione dell'atto, ai sensi dell'art. 3 comma 54 della Legge n. 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008).

Domodossola, 10.08.2009

Il Direttore f.f.
(dott.ssa Simonetta Minissale)

Si attesta la regolarità contabile della determinazione n. 120 del 10.08.2009

La spesa prevista trova allocazione al Capitolo n. 425 del Bilancio annuale gestionale approvato dalla Giunta Esecutiva n. 065 del 18.12.2008, esecutiva ai sensi di legge.

Domodossola, 10.08.2009

Il Direttore f.f.
(dott.ssa Simonetta Minissale)

Certificato di pubblicazione

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Direttore f.f.
Dott.ssa Simonetta Minissale

La determinazione dirigenziale n. 120/09 è composta di quattro pagine.

Allegati:

n. 01: preventivo di spesa

n. 02: schema del disciplinare d'incarico.

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE STUDIO T.S.I. SRL UNIPERSONALE
PER LA REDAZIONE DI RELAZIONE CLIMA ACUSTICO E RELAZIONE DI
DETERMINAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI RELATIVA ALL'INTERVENTO DI
RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DELL'ENTE DA ADIBIRE A NUOVA SEDE**

L'anno duemilanove, addì 10 del mese di AGOSTO nella Sede della Riserva naturale speciale del Sacro Monte Calvario di Domodossola,

TRA

- da una parte l'ENTE DI GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE SPECIALE DEL SACRO MONTE CALVARIO DI DOMODOSSOLA (codice fiscale: 92007560037), rappresentato dal Direttore f.f. dr.ssa Simonetta Minissale, nata a _____ il _____ e domiciliata, ai fini del presente contratto, presso la sede dell'Ente Riserva in Domodossola (VB), Borgata Sacro Monte Calvario n. 5, autorizzato alla stipulazione del presente atto a seguito della deliberazione di Giunta Esecutiva n. 193 del 17/12/2001,

E

- Ing. Daniele Bellocchi in rappresentanza dello Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE con Sede in Casnate Con Bernate (CO), Via Sant'Elia n. 5 n. 17, P. I.V.A. _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

In esecuzione della determinazione n. 120 del 10.08.2009 è stato affidato incarico per la redazione di una relazione previsione di clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995 e per la relazione di determinazione dei requisiti acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P:M. del 05.12.1997 finalizzata allo sviluppo della progettazione definitiva dell'intervento di ristrutturazione immobile di proprietà dell'Ente da adibire a nuova sede, allo Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE con Sede in Casnate Con Bernate (CO) per una somma di € 2.876,40 C.N.P.A.I.A. e IVA compresa.

L'oggetto della documentazione tecnica, nonché i suoi contenuti, la tempistica relativa alle fasi di redazione, i limiti finanziari e le fonti di finanziamento, sono definiti come di seguito.

L'Ente non riconoscerà comunque eventuali importi superiori né importi di parcella diversi dalle voci di seguito contemplate e contenute nel preventivo di spesa, allegato n. 1, che le parti espressamente dichiarano di conoscere ed accettare.

Oggetto dell'incarico: l'incarico si svilupperà come di seguito indicato.

1) Previsione di clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995

- Sopralluogo e rilievi con monitoraggio fonometrico per la caratterizzazione acustica di zona
- Inquadramento territoriale acustico
- Consultazione ed acquisizione dati di azionamento acustico locali
- Studio dello stato di fatto diurno e notturno e di previsione
- Produzione documentazione tecnica e relazione di clima acustico comprensiva di quanto sopra descritto e convalidata dal Tecnico competente in acustica

2) relazione di determinazione dei requisiti acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P.M. del 05.12.1997

- Elaborazione del documento per la relazione dei requisiti acustici passivi con studio delle strutture perimetrali, divisorie verticali e orizzontali
- Studio delle caratteristiche acustiche dei serramenti
- Verifica parametri acustici secondo le indicazioni della normativa vigente
- Elaborati tecnici con esemplificazione dei particolari costruttivi

Consegna lavori: predisposizione e consegna all'Ente della documentazione di cui al punto 1) 2) entro venti giorni dalla stipula del disciplinare di incarico;

Il compenso per l'incarico professionale di cui sopra è di € 2.350,00 oltre C.N.P.A.I.A. del 2% e I.V.A. del 20%, per un importo totale lordo di € 2.876,40.

Ogni eventuale variazione sull'importo lavori dovrà essere espressamente autorizzata dall'Ente con comunicazione scritta.

Le competenze, nei limiti della spesa autorizzata per l'incarico di cui sopra, saranno computate a consuntivo, sulla base delle tariffe vigenti per le Prestazioni dell'Ingegnere.

Modalità di liquidazione: Onorario per redazione documentazione tecnica, ad avvenuta approvazione del progetto definitivo dell'opera, da parte degli organi dell'Ente;

E' espressamente richiamato l'art. 2233 c.c. costituendo la presente disciplina contrattuale, fonte primaria di regolazione dei rapporti tra le parti.

Il professionista dovrà consegnare la documentazione tecnica, completa di ogni allegato, in un numero di quattro copie.

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati, alla data prevista, le penali contrattuali sono determinate nella misura dello 0,5 per mille del corrispettivo professionale, per ogni giorno di ritardo.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i 15 giorni dal termine previsto, il Committente resterà libero da ogni impegno verso il progettista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e rimborsi spese relativi all'opera eventualmente svolta e non consegnata.

Gli onorari, con espresso richiamo a quanto sopra esposto, saranno corrisposti dietro presentazione di fattura, che verrà liquidata a misura dell'esecuzione delle prestazioni entro 30 giorni dalla regolare presentazione.

TUTTO CIO' PREMESSO:

Le parti, richiamate espressamente le premesse, quali parte integrante e sostanziale del presente contratto, nonché tutti gli allegati dichiarati, stipulano e sottoscrivono quanto segue:

- a) L'Ente di gestione della Riserva naturale speciale del Sacro Monte Calvario qui rappresentato dal Direttore f.f. dr.ssa Simonetta Minissale, affida all'Ing. Daniele Bellocchi in rappresentanza dello Studio T.S.I. srl UNIPERSONALE con Sede in Casnate Con Bernate (CO) l'incarico per la redazione della relazione di previsione del clima acustico secondo quanto previsto dalla Legge n. 447 del 26.10.1995 e per la relazione di determinazione dei requisiti acustici passivi secondo quanto previsto dal D.C.P:M. del 05.12.1997 finalizzata allo sviluppo della progettazione definitiva dell'intervento di ristrutturazione immobile di proprietà dell'Ente da adibire a nuova sede;
- b) Il contenuto delle prestazioni richieste, le modalità ed i tempi della loro esecuzione, i criteri di determinazione del prezzo, la sua misura e i tempi del pagamento delle prestazioni sono definiti nelle premesse del presente contratto
- c) La documentazione tecnica, una volta eseguita, resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Ente di gestione della Riserva Sacro Monte Calvario Domodossola;
- d) Qualora nel corso dell'esecuzione sopravvenissero decisioni discrezionali degli organi di governo dell'Amministrazione, ora non presenti, o impedimenti di altra natura tali da rendere non realizzabile l'incarico, verranno riconosciute le prestazioni parziali svolte sino alla data dell'intervenuta decisione.

Assolto l'obbligo di pubblicità dei provvedimenti di conferimento dell'incarico ai sensi dell'art. 3 comma 54 della Legge n. 244 del 24.12.2007 (Finanziaria 2008); contratto pubblicato in data _____ sul sito web dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto

Domodossola, li _____

Lo Studio incaricato
Ing. Daniele Bellocchi

Il committente
Dott.ssa Simonetta Minissale